

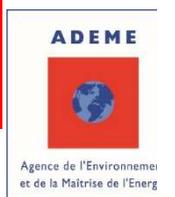


ECORENO'V : vers la massification de la rénovation de l'habitat

Club de l'Ours, 10 octobre 2019

Béatrice Vessiller, vice-présidente du Grand Lyon,
en charge de la rénovation de l'habitat

Avec le soutien de



Cofinancé par le programme
Horizon 2020 de l'Union européenne



Avec le concours
du Programme d'Investissements d'Avenir

la métropole
GRANDLYON

La plateforme **ECORENO'V**

Volet Habitat du Plan Climat

- ALEC point d'entrée unique, communication claire et efficace
- des informations aux ménages et aux copropriétés et un soutien dans les démarches
- des aides financières
- une action de lutte contre la précarité énergétique

DES TRAVAUX PRÉVUS ? **PENSEZ À ÉCO-RÉNOVER**



Profitez-en pour réaliser des travaux d'isolation qui garantiront **confort thermique** et **économies d'énergie**.
La Métropole vous accompagne dans vos projets !

APPELEZ LE **04 37 48 25 90**

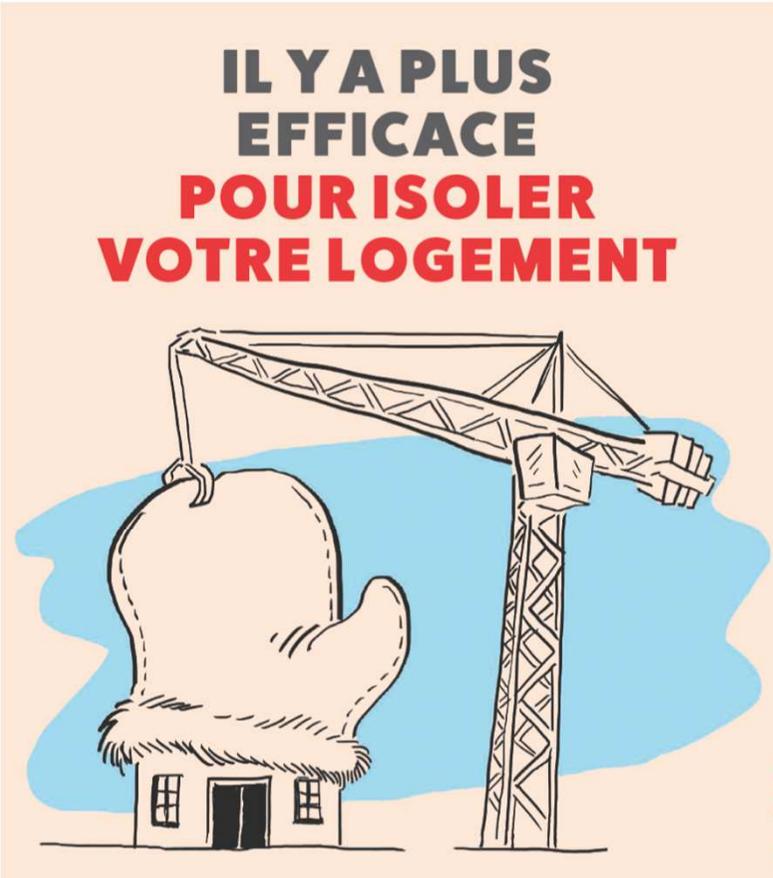
ECORENO'V
VOUS SIMPLIFIE L'ÉCO-RÉNOVATION

www.grandlyon.com/ecorenov

GRANDLYON
la métropole

La plateforme **ECORENO'V**

- **Propriétaires et copropriétaires** sans critères de ressources
- **Collectif et maison individuelle**, avant 1990
- **Budget d'investissement : 50M€** sur 2015-2020 (parcs privé et social)
- Montant des aides :
 - **3500 euros/lot** - BBC rénovation
 - **2000 euros/lot** - gain de 35% ou bouquet de travaux (en maison)
- Aides cumulables (ANAH, CITE, CEE, villes...)
- Bonification de l'aide pour **matériaux bio-sourcés**



IL Y A PLUS EFFICACE POUR ISOLER VOTRE LOGEMENT

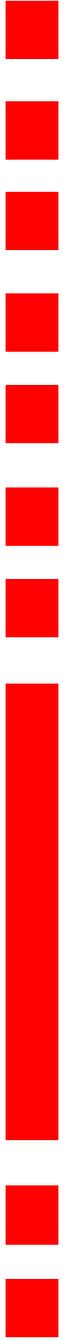
Vous êtes propriétaire et vous souhaitez améliorer votre confort thermique tout en maîtrisant votre facture énergétique ? La Métropole peut vous aider !

APPELEZ LE **04 37 48 25 90**

ECORENO'V
VOUS SIMPLIFIE L'ÉCO-RÉNOVATION

GRAND LYON

ECORENO'V



2018 : bonification pour matériaux bio-sourcés dans le parc privé

- Objectif : Encourager **les bio sourcés** (enjeux d'environnement, d'économie locale...)

- → bonus sur les postes **d'isolation extérieure**, intérieure, combles et planchers et pour les menuiseries

- ***En immeuble collectif***

- Isolation par l'extérieur enduite : 750€/lot principal
- Isolation par l'extérieur sous bardage : 750€/lot principal

- ***En maison***

- Isolation par l'extérieur enduite : 1500€
- Isolation par l'extérieur sous bardage : 2000€

- ***Plafond total du bonus: 2500€***

Bilan : 6500 logements financés en copropriétés



81 copropriétés financées

- 100 M€ travaux énergétiques et honoraires (entreprises locales)

- 18 M€ d'aides de la Métropole

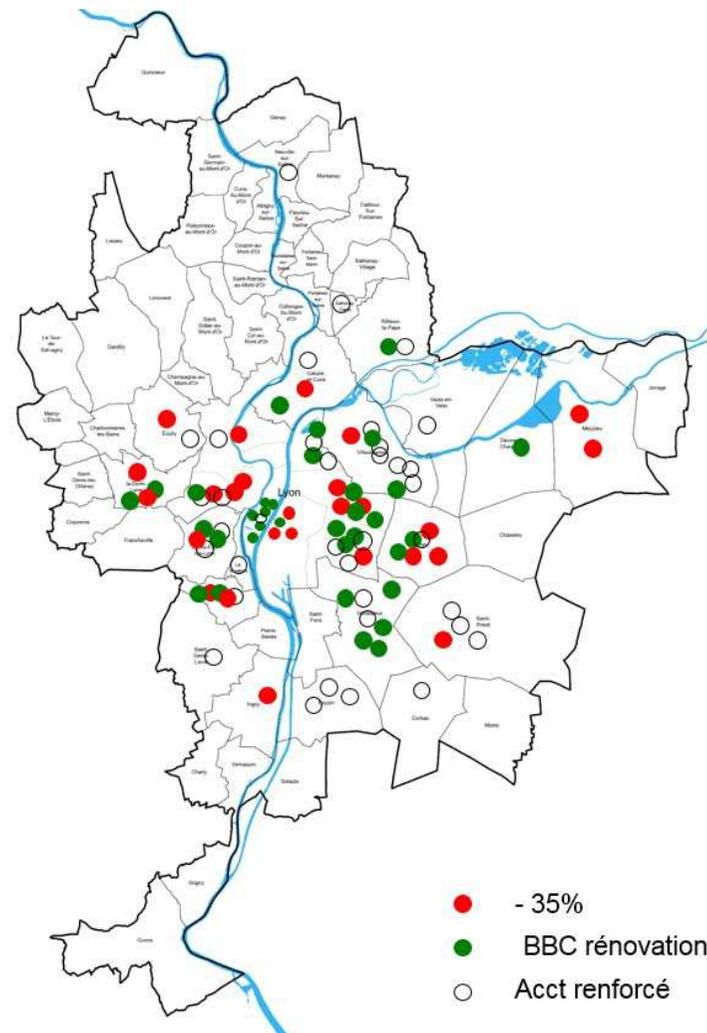
- 7400 à 12500€ de travaux par logement

- de 34 à 50% d'aides publiques (53 à 73% en copros dégradées)

- 16% de ménages modestes (sous plafonds)

- 41 à 50% de gain énergétique

- 8 à 10% de sortie de fuel



Parc social : 4800 logements financés

- 25 résidences
- Adoma, Alliade, Dynacité, EMH, GLH, LMH, SACOVIV, SA régionale HLM, Vilogia
- 84 M€ de travaux énergétiques
- 15600€ de travaux énergétiques par logement
- 5,7M€ de subvention Métropole (3000€/logt)



Réhabilitation des Noirettes-Grand Bois à Vaulx-en-Velin : une opération exemplaire

- 988 logements, 9 bâtiments - Est Métropole Habitat
- Projet démonstrateur Energie Sprong
 - Préfabrication des façades sur mesure (BIM)
 - Rénovation BBC
 - Matériaux biosourcés ou recyclés
- Cout des travaux : 18,3M€ dont 10,5 de travaux énergétiques
- Aide publiques
 - Fonds *Ville de demain* : 2,8M€
 - Aide ANRU : 2,4 M€
 - ECORENO'V : 2,2M€
 - Région : 0,5M€



Bilan maisons : 213 maisons financées

24 maisons en BBC

BBC : 47710€/logement

10% ménages modestes

14% de subvention (dont CITE)

72% de gain énergétique

Bouquet de travaux (-35%)

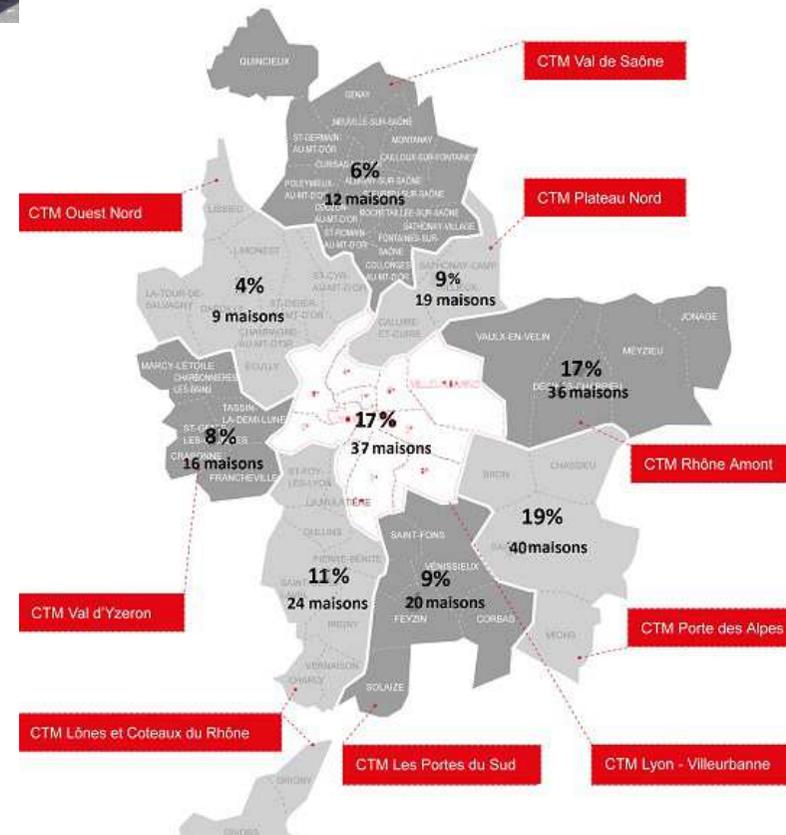
27 800€/logement

51% de ménages modestes

33% de subvention (dont CITE)



213 Maisons individuelles financées Ecorenov par
Conférence Territoriale des Maires (CTM)



Communication 2018/2019

**ACHETEZ DE L'ANCIEN...
ET VIVEZ DANS DU NEUF**
LA METROPOLE VA VOUS AIDER !



Des conseils, des aides financières
et des services pour vous permettre
d'envisager sereinement vos travaux de
rénovation.

APPELEZ LE **04 37 48 25 90**



www.grandlyon.com/ecorenov

GRAND LYON
LA METROPOLE



**ECORENO'V
MAISON**

Bonus aux matériaux
bio-sourcés

www.grandlyon.com
GRAND LYON



**OFFREZ UNE CURE
DE JEUNESSE
À VOTRE MAISON**
LA METROPOLE VA VOUS AIDER !



Des conseils, des aides financières
et des services pour vous permettre
d'envisager sereinement vos travaux de
rénovation.

APPELEZ LE **04 37 48 25 90**



www.grandlyon.com/ecorenov

GRAND LYON



APPELEZ LE **04 37 48 25 90**

www.grandlyon.com/ecorenov

LA METROPOLE S'ENGAGE
A VOS CÔTÉS | **GRAND LYON**



GRAND LYON

Événementiel

28 événements de communication de l'Espace info énergie

Visites de sites, Foire de Lyon, Foires ou événements locaux, Salon horizon sénior

10 ateliers ou événements SOLIHA

Lotissement les Plantées Meyzieu (maisons) : SOLIHA – GRDF

Événements plateforme :

Salon immobilier, Journée Unis, salon Faire autrement, Convaincre les prescripteurs et les MO d'utiliser des matériaux bio-sourcés, Rencontre Copropriétés à Oullins, Visite copro avec presse à l'occasion du Plan bâtiment durable

En parallèle : événementiel fond Air Bois



la métropole
GRAND LYON

Charte **ECORENO'V** : un large partenariat entre acteurs publics et privés

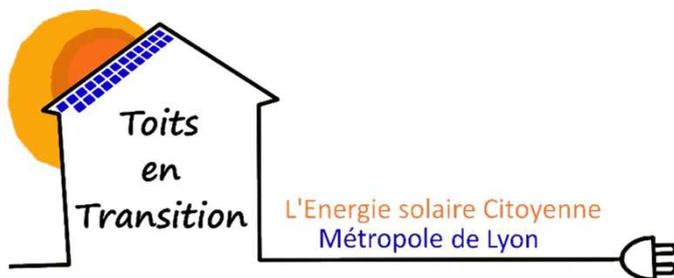


Nouveaux signataires 2019



Chambre des notaires
du Rhône

LES ARCHITECTES
DE LA RÉNOVATION



la métropole
GRAND LYON

Perspectives Plan Climat et schéma directeur des énergies 2020-2030 :

Amplifier la rénovation énergétique et la lutte contre la précarité énergétique

- Objectifs : 200 000 logements rénovés en 2030
- Dont **100 000 accompagnés par ECORENO’V** :
 - 53 000 logements sociaux
 - 45 000 en copropriétés
 - 2000 maisons individuelles

Investissement dans la rénovation de l’habitat sur le territoire :

- **273 M€/an , soit 3 milliards à l’horizon 2030**

Perspectives Plan Climat et schéma directeur des énergies 2020-2030:

Amplifier la rénovation énergétique et la lutte contre la précarité énergétique

- **Investissement :**

- Habitat : passer de **10M€/an à 31M€/an**(+ 5M€ compléments ANAH)
- *Tertiaire : rénovation du parc tertiaire Métropole (collèges...): 10M€/an*
→ **Choix de la Programmation Pluriannuelle d'Investissement du mandat 2021-2026**

- **Fonctionnement :**

- Habitat : passer de **1,6M€/an à 6 M€/an**

→ **Ingénierie** d'accompagnement, communication, filières professionnelles , suivi des consommations, écogestes...

→ **Financement de l'Alec 2020 et au-delà** : à voir avec la mise en place du SARE (Service d'accompagnement pour la rénovation énergétique)



ECORENO'V

GRANDLYON

Pour tout renseignement

- 04 37 48 25 90
- copro@ale-lyon.org
- www.ale-lyon.org



alec
agence locale de l'énergie et du climat
Métropole de Lyon



la métropole
GRANDLYON